



◀5月1日,在一〇四团重点招商引资项目森朗酒店项目施工现场,工人正在忙碌作业。
高迪 摄

▼一〇四团畜牧连鲜花小镇蝴蝶兰温室,工作人员通过直播为客户讲解花卉的品类和种植技术(摄于3月27日)。
高迪 摄

以实干绘就火热“奋进图”

——十二师一〇四团重点项目建设一线扫描

●高迪

工程车往来穿梭,车轮扬起阵阵尘土;挖掘机伸展巨臂,精准有力地作业;建设者身着工装,以饱满的热情全身心投入工作……眼下,十二师一〇四团各重点项目建设现场呈现出一片热火朝天的景象。

抓重大项目,聚焦的是发展,传递的是信心,彰显的是实干。今年以来,一〇四团全员发力,积极招引有带动作用、壮大产业集群的企业落地,狠抓续建项目开工及新建项目前期工作,在强化项目服务保障上狠下功夫,努力打造生态宜居、聚商聚客、产城相融的“首善之团”。



▲孩子们在一〇四团畜牧连智能温室里上研学课,听老师讲解中药制作过程(摄于3月27日)。
高迪 摄

“链”接产业集群

4月22日,一〇四团重点招商引资项目——新疆枫晚食品产业基地施工现场一派繁忙。挖掘机长臂起落,精准开挖土方;重型卡车往来穿梭,有序转运土石,建设工作高效推进。

“目前已完成场地平整,即将进入主体施工阶段。我们倒排工期、挂图作战,在确保安全和质量的前提下,全力加快建设进度,力争早日投产达效。”新疆枫晚食品产业基地建设项目负责人徐志明介绍。

新疆枫晚食品产业基地建设项目总投资1.67亿元,锚定“食品+物流”双轮驱动发展模式,规划打造集预制菜研发生产、糕点全链条供应及低空物资配送于一体的现代化产业集群。项目建成后,预计可提供300余个就业岗位,年销售收入达1.8亿元,将有力带动周边经济发展,完善区域食品产业链条。

近年来,一〇四团全力推进现代商贸物流产业、文旅产业、总部经济、商业地产“四大产业”建设。为厚植产业发展沃土,该团打出政策扶持“组合拳”,持续优化营商环境,搭建高效产业服务平台。通过出台专项优惠政策、简化审批流程,提供“一对一”精准服务等举措,成功吸引仓储物流龙头企业、房地产开发集团、商业综合体运营商等众多市场主体争相入驻,形成产业集聚与城市发展的良性互动,为区域经济注入强劲动能。

2024年至2025年“招商之冬”活动中,一〇四团围绕产业导入与周边配套等关键要素,深入调研、科学谋划,精心储备5大类28个产业项目,涵盖商贸物流、算力、风电等多个领域,为后续经济发展搭建了项目库。截至目前,已有4个项目成功签约,总投资9.1亿元,为2025年经济发展奠定坚实基础。

“我们将以项目建设为重要抓手,持续优化全周期、全链条服务,秉持‘能快则快、能早则早、能优则优’的原则,加快推进重点项目实施进度。同时,聚焦产业链和产业建群构建需求,瞄准高技术、高成长性、高附加值产业项目,加大招商力度,促进产业延链补链强链,推动团场经济高质量发展再上新台阶。”一〇四团团党委书记、副团长谢江说。

打造幸福家园

暖阳下,一〇四团麓溪花园老旧小区改造工程项目现场热火朝天。挖掘机巨大的机械臂有力挥舞,轰鸣声不绝于耳,精准地进行着挖掘作业,为后续施工筑牢根基。

在小区居住20多年的徐凤英老人满脸笑意,热情地向笔者介绍道:“你瞧,以前老旧斑驳的楼栋外墙,如今换上了崭新的‘衣裳’。新铺的小区道路平整洁净,走在上面心里舒坦;燃气、供热、给排水等旧管网设施也都更换了,现在的日子可舒心多了!”

据介绍,该老旧小区改造项目总投资达4000万元,涵盖12栋楼,惠及575户居民。改造内容细致全面,包括小区道路翻新、给排水管线更换、单元门换新、楼道及外墙重新粉刷,楼道公共照明、路灯、楼梯间扶手更新换代,还计划添置休闲桌椅等设施,为居民打造舒适的休闲空间。目前工程正稳步推进,预计5月底一期工程可全面完成,二期工程正处于招标阶段,即将进场施工,二期工程预计年底完成。

“在老旧小区改造期间,我们深入小区,挨家挨户广泛征求居民意见,真正做到让群众决定‘改不改、怎么改’,全力推动改造工作高质量开展,让老旧小区实现华丽变身,切实‘改’出居民满满的幸福感。”一〇四团城镇建设和生态保护中心工作人员刘紫霞说。

民生项目,一头连着党和政府,一头系着千家万户,与百姓福祉息息相关。今年以来,一〇四团秉持为民初心,马不停蹄地加快重点民生项目建设步伐,不断优化服务保障体系。

不久前,中石油天然气销售新疆分公司旗下的新疆新捷燃气有限责任公司工作人员,在众人的翘首企盼中,缓缓开启了一〇四团天然气城市门站的出口阀门。自此,西山片区在国家管网西气东输二线上的首个气源下载点正式启用,通过年输气量超3亿立方米的专用天然气管道,全面供应保障西山片区的民生用气。

此前,一〇四团党委主动作为,积极与多方沟通协调。如今,西山片区居民用气可靠性、稳定性、安全性大幅提升,产业用能需求也得到充分满足,为区域发展注入了强大动力。

据了解,今年,一〇四团将着眼于职工群众密切关注的文化、教育、医疗等重点领域,精心谋划并实施一系列惠民工程。通过更具力度、更有温度的务实举措,扎实推进更多暖民心、惠民生行动,稳稳托举职工群众的幸福生活。

▼鸟瞰一〇四团一隅(资料图片)。
高迪 摄

加快项目建设

4月21日,在十二师一〇四团兴业大厦项目施工现场,塔吊精准吊运建材,混凝土搅拌车排成长龙,工人们头戴安全帽,手持测量仪器校准角度,或协作搬运钢筋建材,在脚手架间穿梭忙碌。

“目前1号楼工程进度已达85%,2号楼正全力推进主体施工,预计5月中旬1号楼就能实现主体封顶!”该项目经理温辉说。

兴业大厦项目总投资5.6亿元,今年计划投资1.7亿元,规划建设2栋商业楼,并配套建设地上停车场、地下车库等。项目建成后,将引入高端酒店、大型商超、商务办公等多元业态,打造集休闲、购物、办公于一体的综合性商业体。

在数字化浪潮奔涌的当下,算力成为推动经济社会高质量发展的新引擎。一〇四团敏锐把握时代机遇,加速布局算力产业,培育经济发展新动能。

眼下,在一〇四团联通算力中心项目建设现场,机械轰鸣声交织,施工人员干劲十足。该项目总投资4.6亿元,建成后,将凭借强大的计算能力与高效的数据处理能力,为本地及周边地区的产业数字化转型筑牢坚实支撑,助力传统产业突破发展瓶颈,实现智能化、数字化升级,同时也将成为吸引数字经济企业集聚的“强磁场”。

与此同时,总投资1.8亿元的西游仓储物流港建设项目如火如荼推进。该项目负责人于德全介绍,5年前他将商贸物流公司搬迁到一〇四团,得益于良好的营商环境,企业逐步发展壮大,年营业额不断增加。

谈到此次继续投资建设西游仓储物流港建设项目,于德全信心满满:“在这里,我感受到了发展的潜力和满满的诚意,我相信,依托一〇四团的区位优势和政策支持,西游仓储物流港必将成为区域智慧物流的新名片。”



▼5月1日,在一〇四团重点招商引资项目紫金城市广场建设工地,工人正在施工。
高迪 摄



▼4月30日,一〇四团第十二届万亩桃园赏花季活动在万亩桃园景区火热启幕。活动吸引了来自乌鲁木齐市、昌吉回族自治州、十二师等地的5000多名游客参与。
高迪 摄

